

# Ausschreibung zur Verpachtung des Buchsteinhauses



Naturfreunde Österreich – Ortsgruppe Bad Ischl

Die Naturfreunde Österreich schreiben die Verpachtung des Buchsteinhauses im Nationalpark Gesäuse ab Mai 2027 neu aus.

Das Buchsteinhaus ist eine alpine Schutzhütte mit langer Tradition und ein wichtiger Stützpunkt für Bergsteiger, Wanderer sowie Mitglieder der Naturfreunde. Ziel ist die Weiterführung im Sinne der Grundwerte der Naturfreunde: **Solidarität, Nachhaltigkeit, Leistbarkeit und naturnahe Erholung.**



---

## 1. Lage und Charakter der Hütte

- Standort: Nationalpark Gesäuse, Steiermark
- Höhenlage: 1571 m
- Erreichbarkeit: ausschließlich zu Fuß – Pächter dürfen mit dem PKW bis zur Talstation der Materialseilbahn fahren
- Versorgungslogistik: Materialseilbahn
- Saisonbetrieb: Mai – Oktober, Winterraum vorhanden

Das Buchsteinhaus dient als Stützpunkt für alpine Touren sowie als Ziel für Tagesgäste und legt besonderen Wert auf eine familiäre, unkomplizierte Atmosphäre.

---



**Naturfreunde  
Bad Ischl**

## 2. Ausstattung

- 2 Gasträume mit Kachelofen
- Küche mit Holz- und Gasofen, Kombidämpfer, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kühlhaus, Gefriertruhe
- Die Hütte ist vollständig mit Geschirr, Töpfen, Pfannen und **Bettwäsche** ausgestattet
- 50 Schlafplätze in Lagern
- Sanitäreanlagen
- Außenbereich mit Gastgartenmöbeln



### **Besondere Merkmale:**

- Auszeichnung mit dem Umweltzeichen
- Moderne Photovoltaikanlage
- Zeitgemäße Wasser- und Abwasserversorgung
- Neubau im Jahr 2010, laufend technisch modernisiert

Technische Infrastruktur entsprechend alpinem Standard (Energie, Wasser, Entsorgung).

---

## 3. Aufgabenbereich der Pächter

Die Pächter führen die Hütte eigenverantwortlich im Sinne der Naturfreunde-Grundsätze:

### **Bewirtschaftung**

- Führung eines einfachen, qualitativ hochwertigen gastronomischen Angebots
- Bevorzugung regionaler und saisonaler Produkte

### **Beherbergung**

- Organisation der Nächtigungen
- Berücksichtigung von Naturfreunde-Mitgliedern

### **Hüttenbetrieb**

- Pflege der Hütte und Außenanlagen
- Einhaltung aller gesetzlichen Vorschriften
- Sorgfältiger Umgang mit Ressourcen





**Naturfreunde  
Bad Ischl**

## Verantwortung im Naturraum

- Umweltbewusstes Wirtschaften
- Unterstützung der Ziele des Nationalparks
- Information der Gäste über Verhalten im alpinen Gelände

## 4. Anforderungen an Bewerber

Gesucht werden engagierte Persönlichkeiten oder Teams mit:

- Erfahrung in Gastronomie, Tourismus oder Hüttenbetrieb
- Freude am Leben und Arbeiten im alpinen Umfeld
- Hoher sozialer Kompetenz und Teamfähigkeit
- Identifikation mit den Werten der Naturfreunde
- Belastbarkeit und Organisationsfähigkeit



Erfahrung im Umgang mit einfacher alpiner Infrastruktur (Energie, Wasser, Logistik) ist von Vorteil.

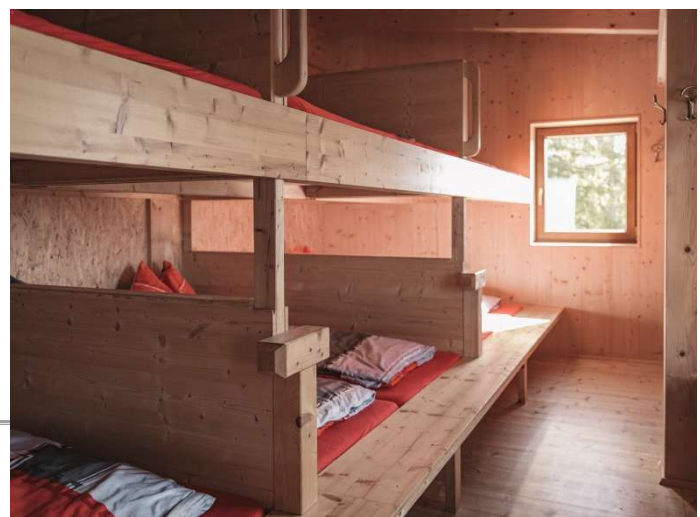
## 5. Vertragsbedingungen

- Pachtbeginn: Jänner 2027
- Pachtdauer: mehrjährig
- Pachtzins: Fixpacht (keine Umsatzpacht)
- Investitionen und Instandhaltung: in Abstimmung mit den Naturfreunden

## 6. Bewerbungsunterlagen

Wir ersuchen um Übermittlung folgender Unterlagen:

- Motivationsschreiben
- Lebenslauf / bisherige Tätigkeiten
- Referenzen (falls vorhanden)
- Kurzkonzept für die Führung der Hütte




## 7. Bewerbungsfrist und Kontakt

Bewerbungen bitte bis spätestens **15. August 2026** an:

Naturfreunde Österreich  
Ortsgruppe Bad Ischl  
Engleitenstraße 4  
4820 Bad Ischl

 [office@naturfreunde-badischl.at](mailto:office@naturfreunde-badischl.at)

 06132 26991400



**Naturfreunde  
Bad Ischl**

